

# CleanTech

Business Park Berlin-Marzahn









WISTA MANAGEMENT GMBH | WISTA.PLAN GMBH

## CleanTech Business Park Marzahn

Der CleanTech Business Park Berlin-Marzahn (CBP) ist mit 90 Hektar das größte zusammenhängende Areal für produzierende Unternehmen in Berlin. Als Betreibergesellschaft wurde die WISTA Management GmbH eingesetzt, die nun mit ihrer Tochtergesellschaft, der WISTA.Plan GmbH, die Flächen vermarktet.

Der CBP bietet ideale Rahmenbedingungen für zukunftsorientierte Unternehmen, die mit sauberen Technologien und nachhaltigen Produkte einen Ort suchen, an dem sie wachsen können. Auch kleine und mittlere Unternehmen sollen vom Know-how, vom Netzwerk und den Kompetenzen des CBP profitieren.

### TECHNOLOGIEFELDER

-  Umweltfreundliche Energien
-  Nachhaltige Mobilität
-  Nachhaltige Wasserwirtschaft
-  Rohstoff- und Materialeffizienz
-  Grüne Chemie
-  Kreislaufwirtschaft

### STANDORTVORTEILE

**(1) Raum für Wachstum:** Der CleanTech Business Park bietet maßgeschneiderte Lösungen für Unternehmen durch individuelle Flächengrößen – sowohl für junge Cleantech-Unternehmen als auch für etablierte Industrieunternehmen.

**(2) Beste Rahmenbedingungen:**

Als innerstädtische Industriefläche ermöglicht der CleanTech Business Park Unternehmen nahezu alle industriellen Prozesse – vor allem denen, die dem Bundesimmissionsschutzgesetz unterliegen.

**(3) Kluge Nachbarschaft:** In unmittelbarer Nähe finden sich über 2.500 Unternehmen im Gewerbegebiet Berlin eastside. Der neu eingerichtete TransferHUB Marzahn ermöglicht ansässigen Unternehmen eine Vernetzung mit der HTW Berlin.

**(4) Bestens angebunden:** Die verkehrstechnische Anbindung des Bezirks Marzahn-Hellersdorf ist ideal - sowohl der Flughafen BER, als auch die Autobahnzufahrt und der Hauptbahnhof sind allesamt in unter 30 Minuten Fahrzeit zu erreichen.

#### Anfahrt

**Auto** B 158, B 1, B 5A, A 114 und A 11  
**S-Bahn** S7 Mehrower Allee, S7 Raoul-Wallenberg-Str., S75 Gehrenseestraße

#### Kontakt

WISTA. Plan GmbH  
Rudower Chaussee 19  
12489 Berlin

Katerina Malinski  
Tel +49 30 6392-3918  
malinski@wista-plan.de

